



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI BAGNARA CALABRIA



REGIONE CALABRIA

COMUNE DI BAGNARA CALABRIA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Messa in sicurezza Zona centro 1- Area del lungomare da Torre Ruggiero a Piazzale Musella e relative traverse contermini. (Viabilita', muri, marciapiedi, sottoservizi e sopraservizi).

C.I.G. 8262846C37

PROGETTO ESECUTIVO

(RIMODULAZIONE A SEGUITO DI RESCISSIONE CONTRATTUALE)

TAV. 03 EC	ELABORATO ANALISI PREZZI	SCALA
DATA EMISSIONE ELABORATO GENNAIO 2024	DATA AGGIORNAMENTO ELABORATO	
PROGETTISTA INCARICATO Arch.Maurizio Battista	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Marco Antonio Sergi	

ANALISI PREZZO								
DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 001								
Altezza mm 1200 Fornitura e posa in opera di pannelli aventi una lunghezza di mm. 3.000 per ringhiera in acciaio INOX come di seguito composto compreso trattamento superficiale. Materie prime e semilavorati di idonea qualità e di provenienza documentata/certificata. Acciai utilizzati tipo INOX AISI 316 certificazione di origine con finitura superficiale grezza. Bulloneria impiegata sarà INOX A2								
CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE		PESO MODULO 3 ML
	Materiali	• Nr 3 Montanti ricavati da lastra inox spessore mm. 8 avente compresa la lavorazione con impianto laser con sei fori predisposti al passaggio di correnti orizzontali del diametro di mm. 21, 2 corredati da piastra elettrosaldada predisposta per il fissaggio su piano in c.a. esistente mediante tassellatura.	kg	26	€ 21,62	€ 562,04		26
	Materiali	• Nr 6 correnti orizzontale di profilati pieni diametro mm. 12 inseriti nella foratura dei montanti.	ml	18	€ 10,36	€ 186,48		17,1
	Materiali	• Nr 01 corrimano in profilato tubolare diametro mm. 48,3 di adeguato spessore fissato sulla parte terminale dei montanti sopra descritti mediante elettrosaldatura	ml	3	€ 26,54	€ 79,62		6,84
	trasporto e scarico	trasprto e scarico pannelli	ml	3	€ 10,00	€ 30,00		
	Materiali/manodopera	• Posa in opera dei pannelli mediante foratura riempimento con apposita resina tasselli e bulloneria, compresa mano d'opera specializzata, il tutto necessario per dare all'opera finita la perfetta regola d'arte	ml	3	€ 19,00	€ 57,00		
							TOTALE KG	49,94
COSTO MARGINALE UNITARIO PER MODULO DI ML 3						€ 915,14		
Spese sicurezza 3%						€ 27,45		
Spese generali 15%						€ 141,39		
Utile d'impresa 10%						€ 108,40		
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO PER MODULO DI ML 3						€ 1.192,38		

ANALISI PREZZO								
DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 002								
Altezza mm 740 Fornitura e posa in opera di pannelli aventi una lunghezza di mm. 3.000 per ringhiera in acciaio INOX come di seguito composto compreso trattamento superficiale. Acciai utilizzati tipo INOX AISI 316 certificazione di origine con finitura superficiale grezza. Bulloneria impiegata sarà INOX A2								
CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE		PESO MODULO 3 ML
	Materiali	• Nr 3 Montanti ricavati da lastra inox spessore mm. 8 avente compresa la lavorazione con impianto laser con sei fori predisposti al passaggio di correnti orizzontali del diametro di mm. 21, 2 corredati da piastra elettrosaldata predisposta per il fissaggio sul piano in c.a. esistente mediante tassellatura.	kg	17	€ 23,20	€ 394,32		17
	Materiali	• Nr 4 correnti orizzontale di profilati pieni diametro mm. 12 inseriti nella foratura dei montanti.	ml	12	€ 10,36	€ 124,32		11,4
	Materiali	• Nr 01 corrimano in profilato tubolare diametro mm. 48,3 X 2 di adeguato spessore fissato sulla parte terminale dei montanti sopra descritti mediante elettrosaldata	ml	3	€ 26,54	€ 79,62		6,84
	trasporto e scarico	trasprto e scarico pannelli	ml	3	€ 12,00	€ 36,00		
	Materiali/Manod opera	• Posa in opera dei pannelli mediante foratura riempimento con apposita resina tasselli e bulloneria, compresa mano d'opera specializzata, il tutto necessario per dare all'opera finita la perfetta regola d'arte	ml	3	€ 20,00	€ 60,00		
						€ 0,00	TOTALE KG	35,24
COSTO MARGINALE UNITARIO PER MODULO DI ML 3						€ 694,26		
Spese sicurezza 3%						€ 20,83		
Spese generali 15%						€ 107,26		
Utile d'impresa 10%						€ 82,23		
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO PER MODULO DI ML 3						€ 904,58		

TONACHINO SUPERFICI VERTICALI			Tariffa	NP 003
<p>TINTEGGIATURE, VERNICIATURE E TRATTAMENTI VARI: rispondenti alla norma UNI EN ISO 4618:2016, compreso i piccoli strumenti e attrezzature come raschietto, spazzola etc per eseguire le lavorazioni. Consolidanti, adesivi e protettivi impiegati nelle opere di restauro Intonachino ad elevata capacità idrorepellente e traspirante a base di resine silossaniche disperse in acqua</p>				
	UM	Qt.	Prezzo Unit.	Prezzo Totale
CODICE				
CAL23_PR.P02.008.001 - Velo - pronto in sacchi da 25 kg	tn	0,003	€ 167,00	€ 0,50
CAL23_PR.P26.202.022 Consolidanti, adesivi e protettivi impiegati nelle opere di restauro Intonachino ad elevata capacità idrorepellente e traspirante a base di resine silossaniche disperse in acqua	kg	0,150	€ 10,34	€ 1,55
B NOLI				
CAL23_AT.N01.072.006 Betoniere - Betoniera idraulica a inversione di marcia da 1500 lt, motore elettrico - 1 mese	ora	0,02	€ 2,05	€ 0,04
C MANODOPERA				
Operaio specializzato CAL23_RU.M10.001.002	ore	0,32	€ 28,50	€ 9,12
Operaio edile qualificato CAL23_RU.M10.001.003	ore	0,15	€ 26,42	€ 3,96
Operaio edile comune	ore	0,08	€ 23,76	€ 1,90
tot.				€ 14,98
Sommano				€ 15,53
Spese generali 15%		15%		€ 2,33
Utile d'impresa 10%		10%		€ 1,79
Sommano in totale per mq di superficie da trattare				€ 19,64

Arredo				Tariffa	NP004
Panca per sedute in ambiente esterni misure standard , fornitura e posa in opera elementi d'arredo seduta materilai ferro zincato a caldo (TIPOLOGIA INCLUSIVA)					
Descrizione		UM	Qt.	Prezzo Unit.	Prezzo Totale
CODICE		cad	1,00	€ 1.700,00	€ 2.000,00
Sconto			30%		€ 600,00
Netto					€ 1.400,00
Trasporto			5%		€ 70,00
B NOLI		h	0,10	€ 53,89	€ 5,39
Autocarro con gruetta per carichi fino a 4000					
C MANODOPERA					
Operaio specializzato CAL23_RU.M10.001.002		ore	0,32	€ 28,50	€ 9,12
Operaio edile qualificato CAL23_RU.M10.001.003		ore	0,15	€ 26,42	€ 3,96
Operaio edile comune		ore	0,08	€ 23,76	€ 1,90
tot.					€ 14,98
Sommano					€ 1.490,37
Spese generali 15%			15%		€ 223,56
Utile d'impresa 10%			10%		€ 171,39
Sommano in totale					€ 1.885,32

Noleggio a caldo			Tariffa	NP 005
<p>MACCHINE OPERATRICI: I prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA e fanno riferimento a listini di noleggiatori, con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura. Sollevamento e trasporto interno Carrelli Fuoristrada Telescopici 4 m con portata di 1500 kg - 1 mese. Oneri CAL23_AT.N06.004.003. Per consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici - oltre 15 e fino a 33 CV - con alimentazione a gasolio CAL23_AT.N01.100.005. Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 26 del 22 Maggio 2020. Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 26 del 22 Maggio 2020. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. CAL23_RU.M10.001.002</p>				
	UM	Qt.	Prezzo Unit.	Prezzo Totale
CODICE				
B NOLI				
Macchina operatrice CAL23_AT.N06.004.003.	ora	0,17	€ 7,70	€ 1,31
Per consumo carburanti, oli e altri materiali CAL23_AT.N01.100.005	ora	0,17	€ 7,16	€ 1,22
C MANODOPERA				
Operaio specializzato CAL23_RU.M10.001.002	ore	0,17	€ 28,50	€ 4,85
Operaio qualificato	ore	0,00	€ 27,19	€ -
Operaio comune	ore	0,00	€ 24,50	€ -
tot.				€ 4,85
Sommano				€ 7,37
Spese generali 15%		15%		€ 1,11
Utile d'impresa 10%		10%		€ 0,85
Sommano in totale per mq di superficie da trattare				€ 9,32