



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI BAGNARA CALABRIA



REGIONE CALABRIA

COMUNE DI BAGNARA CALABRIA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Messa in sicurezza Zona centro 1- Area del lungomare da Torre Ruggiero a Piazzale Musella e relative traverse contermini. (Viabilita', muri, marciapiedi, sottoservizi e sopraservizi).

C.I.G. 8262846C37

PROGETTO ESECUTIVO

(RIMODULAZIONE A SEGUITO DI RESCISSIONE CONTRATTUALE)

TAV.

ELABORATO

SCALA

05 ARC

INCIDENZA MANODOPERA

DATA EMISSIONE ELABORATO

DATA AGGIORNAMENTO ELABORATO

GENNAIO 2024

PROGETTISTA INCARICATO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch.Maurizio Battista

Ing. Marco Antonio Sergi

Comune di BAGNARA CALABRA

Citta Metropolitana di REGGIO CALABRIA

Oggetto: "MESSA IN SICUREZZA ZONA CENTRO 1 - AREA DEL LUNGOMARE DA TORRE RUGGERO A PIAZZALE MUSELLA E REL TRAV CONTERMINI (VIABILITA', MURI, MARCIAPIEDI, SOTTOSERVIZI E SOPRASERVIZI) RIMODULAZIONE A SEGUITO DI RESCISSIONE CONTRATTUALE

Committente: COMUNE DI BAGNARA CALABRA

Incidenza manodopera

Il Progettista
ARCH, MAURIZIO BATTISTA

Stima generale dei costi per la Manodopera

"MESSA IN SICUREZZA ZONA CENTRO 1 - AREA DEL LUNGOMARE DA TORRE RUGGERO A PIAZZALE MUSELLA E REL TRAV CONTERMINI (VIABILITA', MURI, MARCIAPIEDI, SOTTOSERVIZI E SOPRASERVIZI) RIMODULAZIONE A SEGUITO DI RESCISSIONE CONTRATTUALE

Tariffa	Descrizione dei lavori	Perc.(%)	Importo	Perc.Man.(%)
CAL23_01.B0 2.002.002	CASSEFORME: per getti di conglomerati cementizi fino ad una altezza massima di m 4,00 misurata dal piano di appoggio all'intradosso del cassero (per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive), compreso i sostegni, i puntelli, i cunei per il disarmo, la pulitura del materiale per il reimpiego, gli sfridi, il taglio a misura, il calo ed il sollevamento, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Casseforme in legno per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri	52,88	14698,944	1,641
CAL23_01.B0 3.001.005	ACCIAIO : per cemento armato ordinario e per carpenteria metallica tipo conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, D.M. 17/01/2018, compreso tagli, sagomature, legature con filo di ferro, sfridi e saldature, cali e sollevamenti, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare)	26,81	4389,377	0,248
CAL23_01.E0 1.006.003	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di cemento	56,32	12883,459	1,532
CAL23_02.A0 3.002.004	Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna	74,05	36394,734	5,691
CAL23_02.A0 3.009.008	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisorie in materiale resiliente, compreso collante, escluso il massetto di sottofondo.	78,61	5399,786	0,896
CAL23_02.A0 3.011.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento	78,97	2665,845	0,445
CAL23_02.B0 4.003.003	CALCESTRUZZI: Composti e confezionati in cantiere con l'ausilio di betoniera, conformi alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, classificato in base alla resistenza caratteristica C, compresi i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. Il costruttore prima dell'inizio dell'opera deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. Conglomerato cementizio per travi, pilastri, solette, muri di sostegno, muretti e simili spessore maggiore di cm 12 classe di resistenza caratteristica C25/30	46,62	23084,963	2,272
CAL23_02.B1 0.003.015	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c) trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta premiscelata monocomponente, tixotropica polimero modificata, con fibre sintetiche, per rasatura di spessore fino a 3 mm su superfici ripristinate (e)	54,48	32037,500	3,685
CAL23_02.B1 0.003.017	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c) trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello (f)	48,42	12500,000	1,278
CAL23_02.D0 6.021.002	Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plastica tixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggio della muratura per spessore 3 cm applicato con intonacatrice	28,23	45246,500	2,697
CAL23_04.A0 7.002.005	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere. Trasporto di materiali provenienti da lavori di	22,63	3646,407	0,174

Tariffa	Descrizione dei lavori	Perc.(%)	Importo	Perc.Man.(%)
CAL23_04.AO 7.002.006	movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per ogni cinque km in più oltre i primi 10	2,69	1446,472	0,008
CAL23_PR.PO 5.005.017	PRODOTTI DA COSTRUZIONE: Nel prezzo dei prodotti da costruzione sono compresi tutti gli oneri derivanti all' Appaltatore dalla loro fornitura e accantonamento nell'ambito del cantiere. L'accettazione dei materiali e dei componenti è definitiva solo dopo la loro posa in opera. Tutti i materiali devono essere conformi alle norme di qualità e accettazione vigenti oltre al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. MARMI, GRANITI E PIETRE: lastre e cordonati per pavimentazioni esterne; lastre per pavimentazioni interne; lastre per scalini, davanzali, soglie, stipiti, rivestimenti. Pavimentazioni esterne in pietra reggina Basole di pietra reggina , misura fissa, spess. cm 3 con spigolo a vista smussato	28,00	51642,649	3,053
NP3	TINTEGGIATURE, VERNICIATURE E TRATTAMENTI VARI: rispondenti alla norma UNI EN ISO 4618:2016, compreso i piccoli strumenti e attrezzature come raschietto, spazzola etc per eseguire le lavorazioni. Consolidanti, adesivi e protettivi impiegati nelle opere di restauro Intonachino ad elevata capacità idrorepellente e traspirante a base di resine silossaniche disperse in acqua	76,25	8998,262	1,449
CAL23_PRR C.P17.009.00 2	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) costituiti da materile inerte	15,50	7055,250	0,231
NP2	Altezza mm 740 Fornitura e posa in opera di pannelli aventi una lunghezza di mm. 3.000 per ringhiera in acciaio INOX come di seguito composto compreso trattamento superficiale. Acciai utilizzati tipo INOX AISI 316 certificazione di origine con finitura superficiale grezza. Bulloneria impiegata sarà INOX A2	20,42	130260,960	5,616
NP1	Altezza mm 1200 Fornitura e posa in opera di pannelli aventi una lunghezza di mm. 3.000 per ringhiera in acciaio INOX come di seguito composto compreso trattamento superficiale. Materie prime e semilavorati di idonea qualità e di provenienza documentata/certificata. Acciai utilizzati tipo INOX AISI 316 certificazione di origine con finitura superficiale grezza. Bulloneria impiegata sarà INOX A2	12,90	45310,440	1,234
NP4	Panca per sedute in ambiente esterni misure standard , fornitura e posa in opera elementi d'arredo seduta materilai ferro zincato a caldo (TIPOLOGIA INCLUSIVA)	15,00	18853,200	0,597
NP05	MACCHINE OPERATRICI: I prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA e fanno riferimento a listini di noleggiatori, con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura. Sollevamento e trasporto interno Carrelli Fuoristrada Telescopici 4 m con portata di 1500 kg - 1 mese.Oneri CAL23_AT.N06.004.003.	25,00	11250,000	0,594
CAL23_01.EO 2.003.001	Per consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici - oltre 15 e fino a 33 CV - con alimentazione a gasolio CAL23_AT.N01.100.005. Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 26 del 22 Maggio 2020. Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 26 del 22 Maggio 2020. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. CAL23_RU.M10.001.002 PAVIMENTI : posa in opera di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi a fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa.Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate a colla su sottofondo precostituito,	58,12	5830,343	0,716

Tariffa	Descrizione dei lavori	Perc.(%)	Importo	Perc.Man.(%)
	compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali			
	<div> <div>Totale Lavori</div> <div>Costo Manodopera</div> <div>Incidenza Manodopera</div> </div> <div> <div>Il Progettista</div> <div>ARCH, MAURIZIO BATTISTA</div> </div>			<div>€ 473 595,09</div> <div>€ 161 299,86</div> <div>34,059%</div>